

1-1/2011. szám

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. január 19-én (szerda) 13<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Községháza díszterme.

**Jelen vannak:** Franzné Lakner Éva polgármester, Tímár Judit alpolgármester, Halbländer József, Pálosi Jánosné, Szabó Erika képviselők (5 fő).

**Állandó meghívottak részéről:** Szép Katalin jegyző, Patocskai Tibor alpolgármester

**Előzetesen bejelentette távolmaradását:** Barnáné dr. Jámbor Dominika, dr. Lovas László képviselő (2 fő)

### **N a p i r e n d e l ő t t :**

Franzné Lakner Éva polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 7 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Dudás Tiborné köztisztviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Tímár Judit alpolgármestert, mely javaslattal a Képviselőtestület egyhangúlag egyetért.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendet tárgyalja a Képviselő-testület azzal a módosítással, hogy 1. napirendi pontnak a Humán Alapszolgáltatási Központ intézményi névváltoztatását és alapító okiratának módosítását vegye fel, 5. napirendi pontnak a mb. intézményvezető megbízásának meghosszabbítását, valamint a bejelentéseknél javasolja tárgyalni Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Közoktatási Intézkedési tervét.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**1/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. január 19-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Intézményi névváltozás, Alapító Okirat módosítása  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 2./ Humán Alapszolgáltatási Központ Szakmai Programjának és mellékleteinek elfogadása.  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 3./ A Gyermejjóléti Szolgálat Szakmai Programjának elfogadása.  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 4./ Humán Alapszolgáltatási Központ vezetői álláshelyére pályázat kiírása  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 5./ Szabó Erika vezetői megbízása  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 6./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 9/2009.(VIII.26.) rendelet módosítása  
Előadó: Szép Katalin jegyző
- 7./ A mezőöri járulékról szóló 6/1999.(II.15.) rendelet módosítása  
Előadó: Szép Katalin jegyző
- 8./ Földbérleti díjak meghatározása  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 9./ Bérleti díjak megállapítása  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 10./ Delegálás a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésébe.  
Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester
- 11./ Bejelentések.
  - a./ Bácskapu Nonprofit Kft. megbízása
  - b./ BKTT Közoktatási Intézkedési terve
- 12./ Egyebek.

**Első napirend tárgyalása:**

## **1./ Intézményi névváltozás, Alapító Okirat módosítása**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Határozat-tervezet mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: A működési engedélyezési eljárás során a működést engedélyezést szerv nem fogadta el a Humán Alapszolgáltatási Központ nevét, mert nem utal a feladatellátásra, ezért az intézménynek új nevet kell adni. Javasolja, hogy az új név „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ legyen, mely már utal a feladatellátásra, egyeztetés történt az engedélyező szervvel. A fentiek miatt javasolja, hogy az intézmény alapító okiratának módosítását is.

Halbländer József képviselő: Az intézménynek nincs működési engedélye, hogy jár a dolgozóknak a fizetés? A működési engedélyezési eljárás mire lezajlik, az legalább 3 hónap.

Franzné Lakner Éva polgármester: Az önkormányzat saját költségére fizeti a vezető és a dolgozók bérét. Reméli, hogy áprilisra meglesz a működési engedély. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a határozat-tervezet alapján hozza meg határozatát.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**2/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

**Intézményi névváltozás, Alapító Okirat módosítása**

1./ Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Kunbajai Humán Alapszolgáltatási Központot, új intézményt alapított 2011. január 1. nappal.

2./ A Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján úgy határozott, hogy az intézmény nevét 2011. január 19-i hatállyal megváltoztatja.

**Az intézmény új neve:** „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ

3./ A Képviselő-testület az intézményi névváltozás miatt az intézmény Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

- Az Alapító Okirat 1.1 pontja 2011. január 19-től az alábbiak szerint módosul:

**„1.1. A költségvetési szerv neve:**

**„Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ”**

- Az Alapító Okirat 9. pontjának első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép.

**„9. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

A költségvetési szervnél foglalkoztatottak a Kjt. szerinti közalkalmazotti jogviszonyban állnak, munkáltató a **„Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ.**”

4./ A Képviselő-testület jóváhagyja az intézményi Alapító Okiratának melléklet szerinti módosítását, egységes szerkezetben.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy bejelentési kötelezettségének 8 napon belül tegyen eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

Szép Katalin jegyző

**2/2011.(I.19) öh. határozat melléklete**

## **ALAPÍTÓ OKIRAT**

### **Egységes szerkezetben**

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § g) pontjában biztosított jogkörében eljárva, valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 90. §-a alapján, figyelemmel a 292/2009. (XII.19.) sz. Korm. rendelet 12. §-ára a kunbajai „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ Alapító Okiratát (a továbbiakban: Alapító Okirat) az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **1. A költségvetési szerv neve, székhelye:**

##### **1.1. A költségvetési szerv neve:**

**„Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ**

**1.2. Székhelye: 6435 Kunbaja, Rákóczi út 22.**

**2. A költségvetési szerv létrehozásáról rendelkező határozat:** 169/2010. (XII.13.) öh.

Az alapítás időpontja: 2011. január 1.

**3. A költségvetési szerv jogszabályban meghatározott közfeladata:**

Az Szt. 62-64. §-aiban, valamint 65/F. §-ának (1) bekezdése a) pontjában meghatározott szociális alapszolgáltatások – étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, nappali ellátás -, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39. §-a szerinti gyermekjóléti szolgáltatás ellátása.

**4. A költségvetési szerv alaptevékenysége:**

Szakágazati besorolás :

889900 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Alaptevékenységi TEÁOR:

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

Szakfeladatai:

- 881011 Idősek nappali ellátása
- 889201 Gyermekjóléti szolgáltatás
- 889921 Szociális étkeztetés
- 889922 Házi segítségnyújtás
- 889924 Családsegítés

A szakfeladatok tartalmát a Pénzügyminisztérium által kiadott szakfeladat rend tartalmazza.

**5. A költségvetési szerv működési köre:**

Kunbaja Község

**6. A költségvetési szerv – alapítói jogokkal felruházott – irányító szervének neve, székhelye:**

**6.1. A költségvetési szerv – alapítói jogokkal felruházott – irányító szervének neve:**

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete

**6.2. Székhelye:** Kunbaja, Rákóczi út 16.

**7. A költségvetési szerv besorolása:**

### **7.1. A költségvetési szerv típus szerinti besorolása:**

- **A tevékenység jellege szerint:** közszolgáltató költségvetési szerv, ezen belül közintézmény.
- **Feladatellátáshoz kapcsolódó funkciója alapján:** önállóan működő költségvetési szerv.  
Gazdálkodási feladatait Kunbaja Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala látja el, külön megállapodásban foglaltak szerint.

### **8. A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje:**

A költségvetési szerv vezetője az intézményvezető

Az intézményvezetőt Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 20/A. §-ában, továbbá a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000.(XII.26.) Korm. rendeletben foglalt rendelkezések alkalmazásával nevezi ki.

### **9. A költségvetési szerv foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:**

A költségvetési szervnél foglalkoztatottak a Kjt. szerinti közalkalmazotti jogviszonyban állnak, munkáltató a „*Szivárvány*” *Szociális Szolgáltató Központ*. Munkáltatói jogkör gyakorlója: az intézményvezető,

Intézményvezető tekintetében munkáltató: Kunbaja Község Önkormányzata.

Az intézményvezető tekintetében a munkáltatói jogkör gyakorlója: Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Ötv. 103. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerinti egyéb munkáltatói jogok tekintetében Kunbaja Község Polgármestere.

### **10. Az intézmény feladatellátását szolgáló vagyon:**

- a) Ingatlan vagyon: kunbajai 310. sz. tulajdoni lapon 216. hrsz-ú 1118 m<sup>2</sup> alapterületű Kunbaja Rákóczi út 22. szám alatti ingatlan.
- b) Ingó vagyon: az intézmény vagyonleltárában szereplő eszközök, tárgyak.

## **Záradék**

Az Alapító Okirat módosítását (s így az Egységes szerkezetű Alapító Okiratot) a Képviselő-testület a 2011. január 19-i ülésén a 2/2011.(I.19.) öh. határozatával jóváhagyta.

Kunbaja, 2011. január 19.

Franzné Lakner Éva  
polgármester

Szép Katalin  
jegyző

### **Második napirend tárgyalása:**

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a 2. napirendi pontban az intézmény új neve szerepeljen.

Jelenlévők egyetértettek a napirendi pontban szereplő név változtatásával.

### **2./ „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programjának és mellékleteinek elfogadása.**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: A Szakmai Programban végig Humán Alapszolgáltatási Központ szerepel. Miután az intézményben névváltozás történt, így a Szakmai Programban szükséges a névváltozás átvezetése. A névváltozással kapcsolatban a Módszertannal folyamatosan egyeztettek.

Szabó Erika képviselő, az intézmény mb. vezetője: A névváltozás miatt a Szakmai Programot javítani fogják. Még egy módosítást javasol. A 2. oldalon lévő táblázat nem kötelező eleme a Szakmai Programnak, a 2010. évi friss népesség adatokat nem ismerik, ezért javasolja, hogy vegyék ki az anyagból.

Franzné Lakner Éva polgármester: A Szakmai Programba bekerültek a fő munkáltatók, ezt még ki kellene egészíteni a kereskedelmi és vendéglátó egységekkel is.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület az elhangzott módosító javaslatok figyelembe vételével a „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programját és mellékleteit fogadja el.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**3/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

„Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ  
Szakmai Programjának és mellékleteinek elfogadása.

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kunbajai „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programját és mellékleteit a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős Franzné Lakner Éva polgármester

**H a r m a d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

**3./ A Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjának elfogadása.**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Szabó Erika képviselő, mb. intézményvezető: A Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programjában is átvezetik a névváltozást, a népességadatokat tartalmazó táblázatot kiveszik, és a munkáltatók kiegészített listáját felsorolják.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az elhangzottak figyelembe vételével a Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programját fogadja el.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**4/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

A Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai  
Programjának elfogadása.

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyermekjóléti Szolgálat Szakmai Programját a melléklet szerinti tartalommal elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős Franzné Lakner Éva polgármester



## Negyedik napirend tárgyalása:

### 4./ „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ vezetői álláshelyére pályázat kiírása

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Határozat-tervezet mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: A „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői álláshelyére pályázatot kell kiírni. Ismertette a Képviselő-testülettel az intézményvezetői álláshelyre kiírandó pályázati kiírást. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a határozat-tervezet alapján hozza meg határozatát.

Szép Katalin jegyző: A pályázati felhívást a Szociális Közlönyben, a honlapunkon, valamint a kozigallas.hu-n is közzé tesszük. A KSZK honlapján való közzététel kötelező. A honlapon még nem történt meg a regisztrálás. A magasabb vezetői állás betöltéséhez felsőfokú iskolai végzettség kell, a KSZK honlapon ezt is be kell majd jelölni tudomása szerint. Kéri az elhangzottak figyelembe vételét.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**5/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

„Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ vezetői álláshelyére pályázat kiírása

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (6435 Kunbaja, Rákóczi út 16.) pályázatot hirdet a kunbajai „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ

**intézményvezetői (magasabb vezető)**  
álláshelyének teljes munkaidőben történő betöltésére.

**A pályázatot meghirdető szerv:**

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Munkáltató megnevezése:** Kunbaja Község Önkormányzata

**Munkáltatói jogkör gyakorlója:** Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

**Egyéb munkáltatói jogok tekintetében:** Franzné Lakner Éva polgármester

**Intézmény neve:** „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ

**Intézmény címe:** 6435 Kunbaja, Rákóczi út 22.

## **Munkakör: Intézményvezető**

### **A „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ által ellátandó feladatok:**

- Idősek nappali ellátása
- Gyermekjóléti szolgáltatás
- Szociális étkeztetés
- Házi segítségnyújtás
- Családsegítés

**Az intézményvezető által ellátandó feladatok:** A „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ jogszerű vezetése, szakmai tevékenységének tervezése és szervezése, irányítása és ellenőrzése. A munkáltatói jogkör gyakorlása az alkalmazottai felett.

### **Pályázati feltételek:**

- a 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott szakirányú szakképzettség, illetve a 15/1998.(IV.30.) NM rendelet 2. számú mellékletének I. rész I/1. pontjában előírt képesítés,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget, vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat,
- vagyonnyilatkozat-tétel,
- büntelen előélet,

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:** helyismeret

**A munkakör betöltőjétől elvárt kompetenciák:** kiváló kapcsolatteremtő, kommunikációs és irányító készség

### **A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó:**

- részletes szakmai önéletrajzát,
- a képesítést igazoló okiratok hitelesített másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programját,
- szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléseit,
- arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 15.§-ának (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok vele szemben nem áll fenn.

**A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év**

**A magasabb vezetői megbízás kezdő napja: 2011. március 16.**

**A magasabb vezetői megbízás megszűnésének időpontja: 2016. március 15.**

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:** A közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, az intézménynél újonnan létesített jogviszony esetén – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 21/A. § (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kikötésével.

**Illetmény és juttatások:** Kjt. szerint + magasabb vezetői pótlék.

**A pályázat honlapon való közzétételének kért dátuma:** 2011. február 04.

**A pályázati kiírás közzétételének helye, ideje, határideje (a szolgáltató központ honlapján való közzétételen kívül):** Szociális és Munkaügyi Közlöny és Kunbaja község honlapja: 2011. február 04.

**A pályázat benyújtásának határideje:** a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ internetes oldalán történő közzétételtől számított 30. nap (a közzététel időpontja: 2011. február 04.)

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2011. március 15.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** Bizottsági meghallgatás és javaslat kialakítást követően a pályázatról Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a pályázat benyújtási határidejének lejártát követő testületi ülésen.

A pályázatot zárt borítékban, Franzné Lakner Éva polgármesterhez (6435 Kunbaja, Rákóczi út 16. szám) kell eljuttatni postai úton.

A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat a „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ vezetői állására”

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető Franzné Lakner Éva polgármestertől (Tel: 79/471-088 )

Határidő: 2011. február 04.

Felelős: Szép Katalin jegyző

## **Ö t ö d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

### **5./ Szabó Erika vezetői megbízása**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Határozat-tervezet mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja a „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ mb. vezetőjének – Szabó Erika – megbízatását az intézményvezetői pályázat elbírálásáig, 2011. március 15-ig meghosszabbítani.

Szabó Erika képviselő: Hozzájárul a nyílt ülés tartásához. Bejelenti személyes érintettségét, de szavazati jogával élni kíván.

Franzné Lakner Éva polgármester: Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását. Kizárják Szabó Erika képviselőt a szavazásból?

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „nem” szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**6/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Szabó Erika kizárása

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel az Ötv. 14. § (2) bekezdésére – személyes érintettség miatt Szabó Erika képviselőt a vezetői megbízásával kapcsolatos döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a határozat-tervezet alapján hozza meg határozatát.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**7/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Szabó Erika vezetői megbízása

1./ Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 10. § g) pontjában biztosított jogkörében eljárva Kunbajai Humán Alapszolgáltatási Központot, új intézményt alapított 2011. január 1. nappal.

2./ A Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján úgy határozott, hogy az intézmény nevét 2011. január 19-i hatállyal megváltoztatja.

**Az intézmény új neve:** „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ.

3./ A Képviselő-testület úgy határozott, hogy pályázatot hirdet a kunbajai „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyének teljes munkaidőben történő betöltésére. A pályázat elbírálásának határideje: 2011. március 15.

4./ A Képviselő-testület ezen határozat 2./ és 3./ pontjára tekintettel Szabó Erika intézményvezetői megbízás időtartamát módosítja.

A megbízás 2011. január 01-től 2011. március 15. napjáig szól.

5./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az intézményvezetői megbízás érdekében szükséges egyéb munkáltatói intézkedéseket tegye meg.

6./ A Képviselő-testület kéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

## **H a t o d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

### **6./ A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 9/2009.(VIII.26.) rendelet módosítása**

**Előadó: Szép Katalin jegyző**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Szép Katalin jegyző: A Képviselő-testület a decemberi ülésén döntött a többlétszolgáltatásokról, amelyek díjait a szolgáltató beépítette a lakossági díjakba.

Franzné Lakner Éva polgármester: Miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a rendelet-tervezetet, és módosítsa a 9/2009.(VIII.26.) rendeletét.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az

### **1/2011.(I.19.)**

A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló

9/2009.(VIII.26.) rendelet módosításáról szóló

## **RENDELET**

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Franzné Lakner Éva polgármester: Megállapította, hogy Kunbaja község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta Kunbaja község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2011.(I.19.) rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 9/2009.(VIII.26.) rendelet módosításáról.

A rendelet kihirdetésre került 2011. január 19-én 13<sup>31</sup> órakor.

### **H e t e d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

#### **7./ A mezőőri járulékról szóló 6/1999.(II.15.) rendelet módosítása**

**Előadó: Szép Katalin jegyző**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Szép Katalin jegyző: A kiküldött anyag mellékletében névelírás miatt javítani kellett, valamint az utolsó oldalon a dátumban a „nap” helyén pontok szerepelnek és „feladatok ellátására” kifejezés a helyes. Ezek figyelembevételével kéri a tervezet tárgyalását. A javítás átvezetésre került a tervezetben. Elmondja továbbá, hogy a mezőőri rendeletet 2008. évben módosították utoljára. Most 400 Ft/ha/év mértékben javasolja megállapítani a mezőőri járulékot. A rendelet kiegészülne az 5.§-sal. A korábbi rendelet bevallást nem tartalmazott.

Halbländer József képviselő: Mi indokolja ezt a mértékű emelést, 400 Ft/ha/év a semmiért?

Szép Katalin jegyző: A koncepcióban is leírták, hogy a kapott állami támogatás nem fedezi a mezőőri kiadásokat. Az önkormányzatnak más feladattól kell elvonnia a pénzt. Sok a kintlévőség, amit adók módjára kívánnak behajtani.

Franzné Lakner Éva polgármester: Nem tartja olyan magasnak ezt az összeget. Beszélte olyan gazdával, aki még ezen felül is vezetne be adót.

Halbländer József képviselő: Ha megemelik a mezőőri járulékot 400 Ft/ha/év mértékre, akkor annak már fedezni kellene egy mezőőr bérét.

Szép Katalin jegyző: 1 álláshely van, egy dolgozó táppénzen van.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a rendelet-tervezetet, és módosítsa a 6/1999.(II.15.) rendeletét.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a

### **2/2011.(I.19.)**

A mezőöri járulékról szóló 6/1999.(II.15.) számú rendelet módosításáról szóló

## **R E N D E L E T**

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Franzné Lakner Éva polgármester: Megállapította, hogy Kunbaja község Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta Kunbaja község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2011.(I.19.) rendeletét a mezőöri járulékról szóló 6/1999.(II.15.) számú rendelet módosításáról. A rendelet kihirdetésre került 2011. január 19-én 13<sup>42</sup> órakor.

### **N y o l c a d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

#### **8./ Földbérleti díjak meghatározása**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Differenciálták a belterületi és külterületi földek után fizetendő bérleti díjat, miután a külterületi földek után földalapú támogatást is igényelhetnek a gazdák.

Szép Katalin jegyző: Sajnos a nyilvántartásaink nem pontosak. A bérlőket értesíteni fogják, és behívják őket szerződéskötésre.

Franzné Lakner Éva polgármester: A nyilvántartást aktualizálni kell, akkor látják, hogy áll az önkormányzat. Sok nyilvántartás hiányzik.

Halbländer József képviselő: Azt csak tudják, hogy mennyi föld van és ebből mennyit használnak.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés alapján hozza meg határozatát.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**8/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Önkormányzati tulajdonban lévő földterületek bérleti díja

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Földbérleti díjak 2009. évi díjtételeinek megállapításáról szóló 116/2008.(XII.29.) öh. határozatát hatályon kívül helyezi és a földbérleti díjakat 2011. február 1-től az alábbiak szerint határozza meg.

- Belterületi szántó bérleti díja évente	3,- Ft/m <sup>2</sup>
- Belterületi legelő bérleti díja évente	1,50 Ft/m <sup>2</sup>
- Külterületi szántó bérleti díja évente	4,- Ft/m <sup>2</sup>
- Külterületi legelő bérleti díja évente	1,50 Ft/m <sup>2</sup>

Határidő: 2011. február 1.

Felelős: Szép Katalin jegyző

### **K i l e n c e d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

#### **9./ Bérleti díjak megállapítása**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Határozat-tervezet mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Az intézmények terembérleti díját is meg kell állapítania a Képviselő-testületnek.

Az iskola épületét kizárólag sport célokra lehet térítésmentesen igénybe venni. Az iskolában nem fordulhat elő az, amit decemberben tapasztalt. Nem lehet ott bulizni, és harmadik személynek továbbadni a termet. Kizárólag rendezvények céljára térítésmentes a terem a civil szervezetek számára.



Szabó Erika képviselő: A faluba úgy ment ki a teremhasználat ügye, hogy a sporttól mindent elvesznek.

Franzné Lakner Éva polgármester: A civil szervezetekben benne vannak az egyesületek is, így a Sportegyesület is. A rendezvényeikhez ingyen vehetik igénybe a termeket. A Sportegyesület vezetőjével külön egyeztetnek, megbeszélik a problémákat.

Tímár Judit alpolgármester: Halotti tor rendezése után kell-e teremhasználati díjat fizetni?

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a kunbajai lakosok számára ingyen biztosítsák a termet halotti tor rendezése esetén. A településen működő civil szervezetek, Egyesületek is kerüljenek bele a határozatba, hogy rendezvényeikhez ingyenes a teremhasználat.

Szép Katalin jegyző: Javasolja, hogy az e) pontban az intézmény nevét változtassák meg, mert a határozat-tervezet készítésekor még nem került elfogadásra az intézmény új neve.

Ezt követően a Képviselő-testület az elhangzott javaslatok figyelembe vételével 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**9/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Bérleti díjak megállapítása.

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a bérleti díjakat 2011. február 1. naptól az alábbiakban állapítja meg:

1. Helyiséggazdálkodás díjai:

a) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása igény szerint, a Képviselő-testület döntése alapján az egyedi szerződésben meghatározott díjak szerint.

b) Művelődési Ház rendezvénytermének terembérleti díja lakodalom esetén:

- fűtetlen helyiség bérbeadása esetén 10.000.-Ft/alkalom
- fűtött helyiség bérbeadása esetén 15.000.-Ft/alkalom

c) Művelődési Ház (előtér) bérleti díja lakosság részére:

- fűtetlen helyiség bérbeadása esetén 500.-Ft/óra
- fűtött helyiség bérbeadása esetén 1.000.-Ft/óra

**d) Művelődési Ház (előtér) bérbeadása kereskedőknek, árusításra**

- fűtetlen helyiség bérbeadása esetén 1.000.-Ft/óra
- fűtött helyiség bérbeadása esetén 2.000.-Ft/óra

**e) „Szivárvány” Szociális Szolgáltató Központ terem bérleti díja rendezvények esetén:**

- fűtetlen helyiség bérbeadása esetén 500.- Ft/óra
- fűtött helyiség bérbeadása esetén 1.000.-Ft/óra

**f) Iskola épülete (6435 Kunbaja, Kossuth u. 1-3.)**

- fűtetlen helyiség bérbeadása esetén 500.- Ft/óra/terem
- fűtött helyiség bérbeadása esetén 1.000.- Ft/óra/terem

Az Iskola épületének termeit a Kunbajai Sport Egyesület kizárólag sportcélra bérleti díj megfizetése nélkül veheti igénybe.

Az árak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

Határidő: 2011. február 1.

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester,  
Szép Katalin jegyző

2. Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kunbajai lakosok számára ingyen biztosítja a határozatban szereplő intézmények termeit halotti tor rendezése esetén.

A településen működő civil szervezetek, Egyesületek a határozatban szereplő intézmények termeit rendezvényeikhez ingyen használhatják.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester  
Szép Katalin jegyző

**Tizedik napirend tárgyalása:**

**10./ Delegálás a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésébe.**

**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Tímár Judit alpolgármester: Ismertette a Képviselő-testülettel az előterjesztést. Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja, hogy azt a Képviselő-testület fogadja el, és hozza meg határozatát.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**10/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Delegálás a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésébe.

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-alföldi Ivóvízminőség-javító Konzorcium Taggyűlésébe Franzné Lakner Éva polgármestert delegálja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket a határozat megküldésével értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Szép Katalin jegyző

## **Tizenegyedik napirend tárgyalása:**

### **11./ Bejelentések.**

#### **a./ Bácskapu Nonprofit Kft. megbízása**

(Határozat-tervezet és megbízási szerződés tervezete mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Az előző Képviselő-testületi ülésen tárgyalták a Bácskapu Nonprofit Kft. ajánlattételét. Akkor olyan döntés született, hogy az elkészült megbízási szerződés tervezetét terjesszék a Képviselő-testület elé. Kéri, hogy a Képviselő-testület a határozat-tervezet alapján hozza meg határozatát, és fogadja el a tervezetet.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**11/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Bácskapu Kistérségi Terület- és Vidékfejlesztési

## Nonprofit Kft. megbízása

- 1./ Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a polgármester szóbeli előterjesztése alapján az Önkormányzat folyamatban lévő és jövőben megvalósuló pályázatainak, projektjeinek az előkészítésével, pályázatírási feladatokkal, a pályázatok menedzselésével, lebonyolításban való közreműködéssel, valamint az elszámolási feladatokkal a Bácskapu Kistérségi Terület- és Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-t (6430 Bácsalmás, Rákóczi utca 19.) bízza meg.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a Bácskapu Kistérségi Terület- és Vidékfejlesztési Nonprofit Kft.-t, nyújtson segítsége a Kunbaja községben működő civil szervezetek számára pályázatok írásához és a pályázatok elszámolásához.
- 3./ A megbízás 2011. február 1-től visszavonásig érvényes.
- 4./ A Képviselő-testület a nyújtott szolgáltatásért havi 120.000.- Ft + (25%) ÁFA állapít meg.
- 5./ A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező megbízási szerződést elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

11/2011.(I.19.) öh. határozat melléklete

### **Megbízási szerződés**

Mely létrejött egyrészről Kunbaja Községi Önkormányzat 6435 Kunbaja, Rákóczi út 16. (Képviseli: Franzné Lakner Éva polgármester), továbbiakban: Megbízó, valamint a Bácskapu Kistérségi Terület- és Vidékfejlesztési Nonprofit Kft. 6430 Bácsalmás, Rákóczi utca 19. Képviseli: Tóth Godó Valéria ügyvezető, továbbiakban: Megbízott.

Megbízási szerződés a Megbízó és Megbízott között a mai napon az alulírt helyen és időben az alábbi feltételek mellett. következő feltételekkel jött létre.

1. Megbízó megbízza Megbízottat az Önkormányzat folyamatban lévő és jövőben megvalósuló pályázatainak, projektjeinek az előkészítésével, pályázati feladatokkal, a pályázatok menedzselésével, lebonyolításban való közreműködéssel, valamint az elszámolási feladatokkal.
2. Megbízó megbízza a Megbízottat, hogy Kunbaja községben működő civil szervezetek számára is nyújtson segítséget a pályázatok írásához és a pályázatok elszámolásához.
3. Megbízott vállalja, hogy a feladatok ellátásához egy állandó munkatársat biztosít.
4. Megbízott vállalja, hogy munkájáról rendszeresen: 3 havonta, illetve szükség szerint tájékoztatja Kunbaja Község Képviselő-testületét.
5. Megbízott a megbízást Megbízó érdekeinek megfelelően köteles teljesíteni. A feladat teljesítése során Megbízó részére okozott kárt köteles megtéríteni. Amennyiben feladatát nem tudja teljesíteni, bármely okból akadályozva van, haladéktalanul köteles Megbízót értesíteni.
6. A megbízás 2011. február 1. naptól visszavonásig érvényes.
7. A feladatok elvégzéséért felek 120.000.- Ft+(25%)ÁFA díjazásban állapodnak meg.  
A kifizetés tárgyhót követő 5. napjáig átutalással történik a Megbízott által megadott bankszámlára.
8. Megbízott tudomásul veszi, hogy a késedelmes bejelentésből származó, a feladat nem teljesítése miatt jogalap nélkül felvett díjazást a Megbízott köteles visszafizetni.
9. A szerződés által nem érintett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
10. A szerződés felmondására a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
11. Jelen szerződést a felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírják.

Kunbaja, 2011.....hó.....nap.

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

**b./ BKTT Közoktatási Intézkedési terve**  
**Előadó: Franzné Lakner Éva polgármester**

Franzné Lakner Éva polgármester: Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Közoktatási Intézkedési terve kapcsán a Kistérség felmérést végez, hogy az önkormányzat milyen fejlesztést tervez 2011-13. között pályázati forrásból, illetve önerőből. Javasolja, hogy a táblázatot az alábbi módon kitölteni:

Felújítás/karbantartás:

-BKTT Óvoda Kunbaja: tetőfelújítás, homlokzat felújítás, homlokzati nyílászáró csere, fűtőkorszerűsítés

- BKTT Ált. Iskola Kunbaja: kerítés építés, udvari térburkolat, tornaterem Informatikai fejlesztés terén: számítógép, fénymásoló beszerzés

Humán erőforrás fejlesztése terén: gyógypedagógus, ifjúsági és gyermekvédelmi felelős 0,5 – 0,5 fő

Tímár Judit alpolgármester: Pályázati forrásból lehetne megoldani sok mindent.

Halbländer József képviselő: Tornacsarnok is megvalósítható pályázati úton, figyelni kell a pályázati kiírásokat.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy az elhangzottakat a Képviselő-testület fogadja el.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**12/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulás Kistérségi közoktatási intézkedési tervének felülvizsgálata

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgált kistérségi közoktatási intézkedési tervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

**Tizenkettedik napirend tárgyalása:**

**12./ Egyebek.**

Franzné Lakner Éva polgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen döntöttek arról, hogy az orvosi rendelő felújítására pályázatot nyújtanak be. Nem találtak kivitelezőt. A pályázatot nem nyújtották be, így a 176/2010.(XII.13.) öh. és 177/2010.(XII.13.) öh. számú határozatokat javasolja hatályon kívül helyezni.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**13/2011.(I.19.) öh.**

**H a t á r o z a t**

Határozatok hatályon kívül helyezése

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy „A térség háziorvosi ellátásának javítása Kunbaján” pályázat benyújtása tárgyában hozott 176/2010.(XII.13.) öh. határozatot és a Kunbaja Rákóczi út 21. szám alatti ingatlan üzemeltetésre történő átadása tárgyában hozott 177/2010. (XII.13.) öh. határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

Franzné Lakner Éva polgármester: A Képviselő-testület jóváhagyását kéri a következő ügyekben:

A Bácsalmás Kistérségi Többcélú Társulástól szeretné megkérni, hogy az óvodában, az általános iskolában ki, milyen feladatot végez. Eltérő információkat kap, ezért ezeket szeretné tisztázni. Hivatalos iratot kér a dolgozókról. Azt is megkéri, hogy milyen kötelezettsége van az önkormányzatnak a kistérség felé, és viszont. Szóban eltérő információkat kap.

Tímár Judit alpolgármester: A Képviselő-testület is kapja meg a tájékoztatást. Jöjjön el a BKTT vezetője is, és a felmerült kérdésekre válaszoljon.

Franzné Lakner Éva polgármester: Kunbaja finanszírozza az iskolát, az óvodát, de döntési, beleszólási jogunk nincs.

Szép Katalin jegyző: Nem tájékoztatják a polgármestert.

Halbländer József képviselő: A Kistérségnél a vezetőkön kívül a polgármesterek is újak. Harcolni kell a polgármestereknek.

Patocskai Tibor alpolgármester: Van egy szervezeti szabályzat is, ami alapján a BKTT működik.

Tímár Judit alpolgármester: a Kistérség és az intézményi társulás két különböző dolog. Szét kellene választani a dolgokat.

Franzné Lakner Éva polgármester: Megkeresi a BKTT vezetőjét, tisztázni szeretné a kérdéseket. Kéri a Képviselő-testületet, hogy az elhangzottakat vegye tudomásul.

A Képviselő-testület az elhangzottakat határozathozatal nélkül, egyhangúlag tudomásul vette.

Szabó Erika képviselő: Ki lehetne-e a településről a házaló kereskedőket tiltani?

Pálosi Jánosné képviselő: A község szélén táblát kellene elhelyezni, hogy tilos a házaló kereskedés. Ez más településen már működik.

Patocskai Tibor alpolgármester: A község szélén (a Tó Presszónál) hiányzik a „Kunbaja” tábla, pótolni kellene.

Szép Katalin jegyző: Községünkben tilos a házaló kereskedés, a tábla kihelyezéséről gondoskodunk. A „Kunbaja” tábla pótlásáról is intézkedünk.

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését 14<sup>35</sup> órakor bezárta.

Kmf.

Franzné Lakner Éva  
polgármester

Szép Katalin  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Tímár Judit  
alpolgármester